



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:**

## **DETERMINAZIONE (con firma digitale)**

N. A00028 del 28/05/2024

Proposta n. 28 del 10/05/2024

**Oggetto:**

CENTRO VISITE DI COLLEGIOVE: Programma di sviluppo rurale della Regione Lazio (Reg CE 2013/1305) bando pubblico adottato con determinazione G17654/2018 misura 7 sottomisura 7.4 tipologia di operazione 7.4.1 ?Investimenti nella creazione miglioramento ed espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale?. Domanda di Sostegno 34250239885 ex 94250091934 CUP C48E23000070006. PROVVEDIMENTO DI DECISIONE A CONTRARRE (ex determina a contrarre) PER AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 DEL DLGS 36/2003

**Proponente:**

Estensore	PIVA GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PIVA GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	AD INTERIM M. ROSATI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Programma di sviluppo rurale della Regione Lazio (Reg CE 2013/1305) bando pubblico adottato con determinazione G17654/2018 misura 7 sottomisura 7.4 tipologia di operazione 7.4.1 "investimenti nella creazione miglioramento ed espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale". Domanda di Sostegno 34250239885 ex 94250091934 CUP C48E23000070006. PROVVEDIMENTO DI DECISIONE A CONTRARRE (ex determina a contrarre) PER AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA AI SENSI DELL'ARTICOLO 17 DEL DLGS 36/2003

#### IL DIRETTORE

**VISTA** la Legge Regionale n° 56 del 09/09/1988 istitutiva di questa Riserva Naturale;

**VISTA** la Legge Regionale 22 maggio 1995, n. 29, avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni leggi regionali in attuazione all'art. 13 della legge regionale 18 novembre 1991, n. 74 (Disposizioni in materia di tutele ambientale – Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 11 aprile 1985, n. 36);

**VISTA** la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge Quadro sulle Aree Protette";

**VISTA** la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29, "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modificazioni;

**VISTO** l'art. 9 della Legge Statutaria Regionale 11 novembre 2004, n. 1, di approvazione del "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

**VISTA** altresì, la Legge Regionale 14 luglio 2014 n° 7, che all'art. 1 stabilisce funzioni e compiti degli organi di controllo degli enti pubblici dipendenti della Regione Lazio;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00193 del 25 settembre 2023 con il quale è stato nominato il Sig. Matteo Monaco quale Commissario Straordinario della Riserva Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia;

**CONSIDERATO CHE** il suddetto decreto è stato notificato all'Ente con nota prot. n° 1055973 del 26 settembre 2023 acquisita agli atti dell'Ente in data 26 settembre 2023 al n° di prot. 0001169;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio Direttivo n° 1 del 21/04/2023 di nomina del Direttore Facente Funzioni della Riserva Naturale Monte Navegna e Monte Cervia nella persona del Dott. Maurizio Rosati;

#### **CONSIDERATO CHE**

- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 147 del 05/04/2016 e successive mm. e ii., pubblicata sul Sup. Ord. N. 62 al BURL n. 21 del 07/06/08 ss. mm. e ii. sono state approvate le *"Linee di indirizzo per la gestione del Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 e disposizioni attuative generali"*;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 133 del 28/03/2017 si è provveduto ad

approvare il "Recepimento del D.M. 25 gennaio 2017, n. 2490, relativo alla "Disciplina del regime di condizionalità ai sensi del regolamento (UE) n. 1306/2013 e delle riduzioni ed esclusioni per inadempienze dei beneficiari dei pagamenti diretti e dei programmi di sviluppo rurale". Disposizioni regionali di attuazione per le misure "a investimento";

- Con Determinazione dirigenziale n. G02665 del 11/03/2020 è stato definito il sistema delle "riduzioni" ed "esclusioni" da applicarsi in caso di mancato adempimento a impegni e obblighi relativi alla Misura/Sottomisura/Tipologia di operazione relativo alla Misura 7 – Sottomisura 7.4– Tipologia di Operazione 7.4.1. *"Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale"*;
- Con Determinazioni Dirigenziali n. G03831 del 15/04/2016 e n. G04375 del 29/04/2016 sono stati definiti, rispettivamente, i criteri ed i principi per la definizione delle spese ammissibili ed i prezzari di riferimento per le verifiche di congruità delle spese;
- Con Determinazione Dirigenziale n. G17654 del 28/12/2018 è stato approvato il bando pubblico relativo alla Misura 7 – Sottomisura 7.4 – Tipologia di Operazione 7.4.1. *"Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale"* per l'accesso al regime di aiuti attivato con la stessa misura, con il quale sono state definite le modalità di accesso ai benefici previsti dal Reg. (CE) n. 1305/2013, art. 17 Programma di Sviluppo Rurale (PSR) del Lazio 2014-2020;
- Con Determinazione n. G03449 del 25/03/2019 è stato prorogato il termine per la presentazione delle domande di sostegno al 19 aprile 2019;
- La Riserva Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia CUA 90009830572 in attuazione del bando pubblico di cui al punto precedente, ha presentato la domanda di sostegno per l'adesione al regime di aiuti attivato con la Misura 7 – Sottomisura 7.4 – Tipologia di Operazione 7.4.1-Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale;
- Con Determinazione Dirigenziale n. G06450 del 14/05/2019 è stato preso atto della formale presentazione della domanda di sostegno;
- Con Determinazione Dirigenziale n. G13471 del 08/10/2019 è stato preso atto formale dell'Esito Istruttoria di primo livello per l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di selezione fissati dalle disposizioni attuative della misura e che al progetto presentato dal soggetto beneficiario è stato attribuito un punteggio pari a 65

- Con provvedimento n. 329290 del 04/04/2022 dell'Area Decentrata Agricoltura di LAZIO NORD competente per territorio, è stato individuato il Responsabile di Procedimento e dato formale avvio allo stesso;
- Con verbale del 03.04.2023 sulla base delle risultanze istruttorie, è stato accertato che la domanda di sostegno soddisfa tutte le condizioni ed i requisiti di ammissibilità previsti dal sopracitato bando pubblico (sistema VCM - ICO di ammissibilità);
- La Regione Lazio con determinazione G04576 del 04.04.2023 ha ammesso a finanziamento la domanda 34250239885 e che l'ente è tenuto entro 15 giorni solari consecutivi dalla notifica ad approvare l'atto deliberativo di accettazione del provvedimento di concessione per un importo di euro 139.703,04
- Il formulario "Check List" AGEA per le procedure di gara deve essere aggiornato per sopravvenute variazioni normative secondo il modello Agea versione 3.0 (allegato)
- Il progetto completo esecutivo è stato depositato in AINOP (Anagrafe nazionale delle opere pubbliche) Codice IOP SPRIC859CFRTONEGJC
- Con determinazione A00107 Del 31/07/2023 la Riserva Naturale ha provveduto alla definitiva approvazione del progetto esecutivo ammesso a finanziamento rimodulato a seguito dell'ammissione a finanziamento.

#### RILEVATO,

preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

#### APPURATO:

che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

**a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;**

che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

### **DATO ATTO**

Che il progetto, come previsto dal bando di finanziamento, prevede di intervenire su due siti localizzati in comuni differenti,

Che a causa della localizzazione in due distinti comuni su due distinti immobili è prevista la suddivisibile del progetto in due lotti funzionali: Collegiove Centro Visite e Nespolo che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023,

Che non è tecnicamente ed economicamente conveniente impiantare un solo cantiere giusta la distanza tra i due siti e che pertanto è possibile ricorrere a due differenti aggiudicazioni;

### **DATO ATTO**

Che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

### **TENUTO CONTO**

che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

### **VERIFICATO**

Che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui l'ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Che, in quanto ente strumentale della Regione Lazio La riserva Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia utilizza la Piattaforma STELLA

**DATO ATTO** CHE come da determinazione 17/2022 relativa all'approvazione del progetto esecutivo finanziato prevede per il centro visite di Collegiove i Seguenti Importi

A 1	IMPORTO A BASE D'ASTA PER LAVORI CENTRO VISITE COLLEGIOVE	80.000	
A3	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO CENTRO VISITE COLLEGIOVE	11.000	
	IMPORTO TOTALE APPALTO	91.000	
IVA	10%	9.100	

**DATO ATTO** CHE come da determinazione 17/2022 relativa all'approvazione del progetto esecutivo finanziato l'importo per imprevisti pari ad euro 4.344,10 è riferito all'intero intervento e, qualora si verificassero imprevisti per cui si renda necessario attingere a tale fondo sarà cura della DL presentare gli opportuni elaborati.

#### VISTO

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 relativo all'affidamento diretto

#### DATO ATTO,

ai sensi del citato art. 17 che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Fine che con il contratto si intende perseguire** e relativo oggetto: Realizzazione del centro visite di Collegiove come da progetto
- **Importo del contratto: 91.000,00 Euro** leggasi Euro novantunomila mila Euro
- **Forma del contratto: Lettera all'uso del commercio:**

ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014; La lettera all'uso del commercio è redatta secondo il modello allegato

- **Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 previa offerta tramite piattaforma telematica STELLA**

**DATO ATTO,**

ai sensi del citato art. 17 che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui **Clausole ritenute essenziali** sono le seguenti

1. *Consegna ed avvio dei lavori entro il 15 Giugno 2024 Come da concessione L'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi a seguito dell'appalto pubblico, nonché la consegna dei lavori, dovrà avvenire entro 4 (quattro) mesi dalla trasmissione dell'accettazione del provvedimento di concessione, in caso contrario il finanziamento è revocato dal Direttore regionale competente*
2. Durata dei lavori: non superiore a 120 giorni solari consecutivi dal momento della consegna dei lavori.
3. Affidamento a corpo e non a misura
4. Numero 1 Stato Avanzamento Lavori al raggiungimento della somma di Euro 40.000
5. Oneri per utenze necessarie all'esercizio del cantiere a carico dell'aggiudicatario

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale;

**D E T E R M I N A**

**Quanto narrato in epigrafe costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**

**Di prendere atto e di approvare le seguenti clausole essenziali per lo svolgimento dell'incarico**

1. *Consegna ed avvio dei lavori entro il 15 Giugno 2024 Come da concessione L'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi a seguito dell'appalto pubblico, nonché la consegna dei lavori, dovrà avvenire entro 4 (quattro) mesi dalla trasmissione dell'accettazione del provvedimento di concessione, in caso contrario il finanziamento è revocato dal Direttore regionale competente*

2. Durata dei lavori: non superiore a 120 giorni solari consecutivi dal momento della consegna dei lavori.
3. Affidamento a corpo e non a misura
4. Numero 1 Stato Avanzamento Lavori al raggiungimento della somma di Euro 40.000
5. Oneri per utenze necessarie all'esercizio del cantiere a carico dell'aggiudicatario

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in oggetto tramite trattativa ed affidamento diretto utilizzando la piattaforma STELLA per gli importi di cui al quadro economico ed al Computo Metrico approvati con determinazione A00170 del /2023

**DI IMPEGNARE** con successivi atti le somme corrispondenti

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Di prendere atto ed approvare lo schema di Lettera di incarico all'uso del commercio (allegato 1)**

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo

1. *Consegna ed avvio dei lavori entro il 15 Giugno 2024 Come da concessione L'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi a seguito dell'appalto pubblico, nonché la consegna dei lavori, dovrà avvenire entro 4 (quattro) mesi dalla trasmissione dell'accettazione del provvedimento di concessione, in caso contrario il finanziamento è revocato dal Direttore regionale competente*



2. Durata dei lavori: non superiore a 120 giorni solari consecutivi dal momento della consegna dei lavori.
3. Affidamento a corpo e non a misura
4. Numero 1 Stato Avanzamento Lavori al raggiungimento della somma di Euro 40.000
5. Oneri per utenze necessarie all'esercizio del cantiere a carico dell'aggiudicatario

**DI PRECISARE** che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario; ;

**DI DEMANDARE** al RUP:

anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

C O P I A

## ALLEGATO 1 LETTERA DI INCARICO

Spettabile ditta

Oggetto: lettera di incarico all'uso del commercio

*ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023: il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

in relazione all'oggetto, si comunica che con determinazione del direttore numero Avente ad oggetto vi sono stati affidati i seguenti lavori

All'avvio dei lavori l'impresa dovrà essere in possesso copia della polizza fidejussoria di legge

I lavori dovranno essere eseguiti secondo la regola dell'arte

Sono condizioni essenziali dell'affidamento le seguenti

1. Consegna ed avvio dei lavori entro il 15 Giugno 2024 Come da concessione L'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi a seguito dell'appalto pubblico, nonché la consegna dei lavori, dovrà avvenire entro 4 (quattro) mesi dalla trasmissione dell'accettazione del provvedimento di concessione, in caso contrario il finanziamento è revocato dal Direttore regionale competente
2. Durata dei lavori: non superiore a 120 giorni solari consecutivi dal momento della consegna dei lavori.
3. Affidamento a corpo e non a misura
4. Numero 1 Stato Avanzamento Lavori al raggiungimento della somma di Euro 40.000
5. Oneri per utenze necessarie all'esercizio del cantiere a carico dell'aggiudicatario

Relativamente alle lavorazioni eseguite La SV verrà autorizzata ad emettere fattura dalla competente direzione dei lavori una volta realizzato ed accettato quanto realizzato.

Sono previsti numero 2 pagamenti

1° Stato avanzamento lavori al raggiungimento del 50% dei lavori pari ad euro 40.000 oltre IVA

2° Stato avanzamento lavori al verbale di fine lavori

Sono parti integranti della presente lettera di incarico:

- Gli elaborati progettuali approvati
- Il capitolato generale di appalto
- Il capitolato speciale
- Gli impegni assunti dall'impresa in sede di presentazione dell'offerta tecnico economica

Il pagamento, salvo imprevisti e previa verifica di regolare esecuzione, sarà effettuato tramite bonifico bancario entro 30/60 giorni dall'attestazione di regolare esecuzione da parte della struttura competente, a seguito di emissione di apposita fattura elettronica (Codice Univoco Ufficio UFGDNS), sulla quale dovranno essere obbligatoriamente riportati i seguenti dati:

Esatta denominazione/generalità, sede legale/indirizzo, mail {ordinaria), Cod. Fiscale e P.IVA IBAN del Vs conto corrente dedicato

Codice Identificativo di Gara (CIG):

Natura/qualità dei servizi che sono oggetto della fatturazione.

Si precisa che tutte le fatture ricevute in difformità a quanto sopra espresso non saranno accettate e saranno quindi rifiutate.

Si informa altresì che dal 01.07.2017 questo Ente è soggetto al meccanismo della scissione dei pagamenti IVA (c.d. split payment - Art. 17-ter del DPR n° 633/1972 e successive modifiche ed integrazioni). Pertanto le fatture dovranno contenere il riferimento al suddetto meccanismo ed il pagamento sarà IVA esclusa.

La mancata accettazione delle condizioni sopra indicate o il successivo accertamento dell'impossibilità di codesta Ditta a stipulare contratti comporta la nullità fin dall'origine dell'affidamento del servizio e la contestuale richiesta di risarcimento danni, fermo restando la segnalazione agli organi competenti in materia di contratti pubblici, qualora obbligatorio per legge o ritenuto opportuno da questo Ente.

SI precisa che ogni fase del procedimento, compresa l'attestazione di regolare esecuzione, sarà subordinata all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)

o documento equivalente, in corso di validità; pertanto i relativi termini del procedimento saranno prorogati fino al materiale ricevimento dello stesso.

In presenza di un DURC che evidenzia delle Irregolarità nei versamenti dovuti agli Istituti (INPS e INAIL) e/o alle casse edili, questo Ente attiverà nei confronti dei predetti Istituti e Casse l'Intervento sostitutivo previsto dall'art. 4 del D.P.R. n. 207/2010.

Inoltre il pagamento sarà subordinato anche alla verifica di eventuali debiti nei confronti del Fisco tramite la società Equitalia, con le modalità previste dal Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 18/01/2008 n. 40 e successive modifiche ed integrazioni.

In caso di mancata conformità con la vigente normativa in materia fiscale (Regolarità fiscale - art. 48-bis del D.P.R. 602/73)\* o bancaria (conto corrente dedicato - Legge 136/2010), non potrà darsi luogo al pagamento fino alla completa regolarizzazione delle anomalie riscontrate.

Ai sensi dell'art. 1260 del codice civile è vietata la cessione del credito.

La presente lettera, sostitutiva del contratto di appalto è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali.

Cordiali saluti

Dott. Agr Giovanni Piva

Via Roma 33, Varco Sabino (RI) -Tel. (+39) 0765 790002 - Fax (+39) 0765 790139

info@navegnacervia.lt - info@pec.navegnacervia.gov.it