



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:**

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. A00011 del 24/03/2024

Proposta n. 12 del 20/03/2024

**Oggetto:**

NULLA OSTA PER LA RECINZIONE DI UN ORTO IN COMUNE DI NESPOLO

**Proponente:**

Estensore

PIVA GIOVANNI

\_\_\_\_\_firma elettronica\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

PIVA GIOVANNI

\_\_\_\_\_firma elettronica\_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area

\_\_\_\_\_

Direttore

AD INTERIM M. ROSATI

\_\_\_\_\_firma digitale\_\_\_\_\_

Firma di Concerto

## IL DIRETTORE

VISTA la Legge Regionale n° 56 del 09/09/1988 istitutiva di questa Riserva Naturale;

VISTA la Legge Regionale 22 maggio 1995, n. 29, avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni leggi regionali in attuazione all'art. 13 della legge regionale 18 novembre 1991, n. 74 (Disposizioni in materia di tutele ambientale – Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 11 aprile 1985, n. 36);

VISTA la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge Quadro sulle Aree Protette";

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29, "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modificazioni;

VISTO l'art. /9 della Legge Statutaria Regionale 11 novembre 2004, n. 1, di approvazione del "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA altresì, la Legge Regionale 14 luglio 2014 n° 7, che all'art. 1 stabilisce funzioni e compiti degli organi di controllo degli enti pubblici dipendenti della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00193 del 25 settembre 2023 con il quale è stato nominato il Sig. Matteo Monaco quale Commissario Straordinario della Riserva Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia;

VISTO il Decreto del Presidente della Riserva naturale 1/2023 di nomina del direttore ad interim della Riserva Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia nella persona dell'ing. Maurizio Rosati;

VISTA LA Deliberazione di Giunta Regionale 22 maggio 2023, n. 212 "Commissariamento degli enti regionali di diritto pubblico gestori delle aree naturali protette istituiti ai sensi delle leggi regionali 6 ottobre 1997, n. 29: "Norme in materia di aree naturali protette regionali", 4 aprile 1979, n. 21, 25 novembre 1999, n. 36, 4 dicembre 2008, n.21 e 24 dicembre 2008, n.24 e successive modifiche"

Vista la Legge Regionale 6 ottobre 1997 n°29 articolo 28 commi 1 e 2;

**Vista** la richiesta del comune di NESPOLO prot. 273 del giorno 28/02/2024 acquisita in data 29.02.2024 protocollo 80 per una recinzione da realizzare dal sig:

RICHIEDENTE	COMUNE	LOCALITA'	FOGLIO	P.LLA	
LUCA DE SANTIS	NESPOLO		2	63	

**Visto** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 numero 42 "Codice dei Beni Culturali" e del Paesaggio

### Visto

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 marzo 2018 " *Approvazione del glossario contenente l'elenco non esaustivo delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attivita' edilizia libera, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222. (18A02406) (GU Serie Generale n.81 del 07-04-2018)*";

### Visto

il DPR 13 febbraio 2017 numero 31 " *Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata. (17G00042) (GU Serie Generale n.68 del 22-03-2017)*" ed in particolare l'allegato "A" punti A11 e A19

**Vista** la Legge Regionale 6 ottobre 1997 n°29 articolo 28 commi 1 e 2;

## RILEVATO

Che l'intervento che si intende realizzare è di modesta entità (recinzione di un orto di 725 mq)

**Ritenuto possibile, sulla base dell'istruttoria condotta dal competente servizio,**  
rilasciare il richiesto nulla osta ai fini ambientali come previsto dalla Legge Regionale 29/1997

## DETERMINA

- 1) Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono motivazione
- 2) Di rilasciare il richiesto NULLA OSTA di compatibilità ambientale all'effettuazione degli interventi di cui trattasi con le seguenti prescrizioni

Rispetto di quanto previsto nel progetto relativamente ai materiali ed alle modalità di realizzazione della recinzione

- 3) Di dare atto che il presente nulla osta non pregiudica i diritti di terzi e che pertanto l'accertamento relativo alla situazione proprietaria e all'inesistenza di eventuali altri diritti, servitù ed usi spetta all'autorità competente al rilascio del provvedimento definitivo;
- 4) Di dare atto che il presente nulla osta, avendo natura di atto endoprocedimentale, non sostituisce la decisione definitiva adottata dalla autorità competente la quale, in ogni caso, è tenuta al recepimento di tutte le prescrizioni emanate dall'autorità responsabile della gestione del vincolo di tutela ambientale;
- 5) Di dare atto che il presente nulla osta non sostituisce le eventuali autorizzazioni relative agli assetti idrogeologici ed alla tutela del suolo rilasciate dalle competenti autorità;
- 6) Di dare atto che il presente nulla osta non sostituisce le eventuali autorizzazioni o nulla osta relative alla tutela del paesaggio rilasciate dalle competenti autorità,
- 7) Di dare atto che il mancato rispetto delle prescrizioni contenute nel presente nulla osta costituisce fatto penalmente perseguibile
- 8) Il presente nulla osta verrà trasmesso al servizio Vigilanza, Ai Carabinieri Forestali Comando Stazione territorialmente competente ed al Comune per gli adempimenti di competenza;
- 9) La pubblicazione del presente atto avverrà tramite affissione all'albo pretorio telematico
- 10) La presente determinazione è immediatamente esecutiva

Avverso il presente provvedimento sono ammessi:

- Richiesta di intervento del Difensore Civico Regionale presentando richiesta all' Ufficio del Difensore civico della Regione Lazio, via della Pisana 1301 - 00163 Roma fax 06.65932015, e-mail: difensore.civico@regione.lazio.it PEC: difensorecivico@cert.consreglazio.it
- Ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Lazio ai sensi dell'art. 2, lett b) e art. 21 della L. 1034/71 e s.m.i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione dell'elenco all'albo pretorio comunale, ovvero, da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971.

Copia



## COMUNE DI NESPOLO

PROVINCIA DI RIETI

C. F. 00113150577

Tel. 0765/98026

e-mail: [segreteria@comunedinespolo.it](mailto:segreteria@comunedinespolo.it)

PEC: [comunedinespolo@pec.it](mailto:comunedinespolo@pec.it)

[www.comunedinespolo.it](http://www.comunedinespolo.it)

prot.273 del 28/02/2024

Alla Riserva Naturale Regionale

Monte Navegna e Monte Cervia

02020 Varco Sabino (RI)

TRASMISSIONE VIA PEC: [info@pec.navegnacervia.it](mailto:info@pec.navegnacervia.it)

**Oggetto: Richiesta nulla-osta per realizzazione recinzione lotto di terreno distinto in catasto terreni  
al Foglio n.2 particella n.63 – ATTESTAZIONE -**

In riferimento all'oggetto e in qualità di Responsabile del servizio Assetto del Territorio del Comune di Nespolo, a seguito della documentazione pervenuta da parte del sig. De Santis Luca riguardo la possibilità di realizzare una recinzione di un lotto di terreno, atteso che l'area d'intervento è ricompresa all'interno della perimetrazione della Riserva Naturale Monti Navegna e Cervia, con la presente si

### ATTESTA

che la pratica è conforme alle norme urbanistiche vigenti, che questo ufficio ha già rilasciato nulla-osta inerente il vincolo idrogeologico ai sensi della DGR Lazio n.920/2022 e del regolamento Provinciale approvato con DCP n. 9/2023 e che non risultano ulteriori vincoli gravanti sull'area per cui si chiede il rilascio del nulla-osta di competenza.

Cordiali saluti

Arch. Antonio Zacchia  
Responsabile dell'Ufficio Tecnico





Al Comune di Nespolo (RI)  
Al Parco Naturale Regionale  
Monte Navegna e Monte Cervia

**Oggetto: N.O. Vincolo Parco Naturale Regionale Monte Navegna e Monte Cervia**

Il sottoscritto **LUCA DE SANTIS**, nato a Roma (RM) il 06/01/1982, C.F.: DSNLCU82A06H501I, residente in Nespolo (RI) Via Arco Oscuro n°7, in riferimento al terreno sito nel Comune di Nespolo(RI), distinto al Catasto al Fg. 2 P.IIa 63, dovendo realizzare una recinzione in pali di legno non trattati e rete elettrosaldata non plastificata, di altezza massima m.l,80, a delimitare parte del suddetto terreno agricolo a scopo di impedire alla fauna selvatica (cinghiali, isticci,volpi...) l'accesso alla parte di terreno coltivato,

**CHIEDE**

il Nulla Osta per poter eseguire tali opere.

La pratica S.C.I.A. per la realizzazione della recinzione è stata depositata al Comune di Nespolo (RI) con i relativi allegati:

- Domanda S.C.I.A.;
- Documento Identità proprietario;
- Atto Notorio proprietà;
- Delega al Tecnico incaricato;
- Elaborato Grafico;
- Documentazione fotografica;
- Relazione Tecnica descrittiva;
- Ricevuta diritti di segreteria.

Recapiti: Ufficio 0774-340257

Cell. 350-5088120

Pec. [nadia.barghini@geopec.it](mailto:nadia.barghini@geopec.it)

Il Tecnico

Geom. Nadia Barghini

Il proprietario

Luca De Santis

Nespolo Il 05/06/2023

## RELAZIONE TECNICA

La sottoscritta **Geom. Nadia Barghini**, nata a Tivoli (RM) il 17/06/1988 C.F. BRGNDA88H57L182M, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Giuseppe Felici n°5, iscritta al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Roma con il n° 10697, su incarico del Sig. **Luca De Santis**, nato a Roma il 06/01/1982 C.F. DSNLCU82A06H501I, residente in Nespolo (RI) Via Arco Oscuro n° 7, in qualità di proprietario del terreno sito in Nespolo (RI) distinto al Catasto Terreni al Fg. 2 P.IIa 63, redige la sottoestesa relazione tecnica.

Il lavori da eseguire prevedono la realizzazione di una recinzione a delimitare parte del suddetto terreno, a scopo di impedire alla fauna selvatica (cinghiali, istrici, volpi...) l'accesso alla parte del terreno coltivata.

L'area che si andrà a recintare avrà una superficie approssimativa di mq 725, la stessa situata sulla parte a monte del terreno (lato Nord), come si evince dall'elaborato grafico allegato.

Tale recinzione sarà realizzata con pali in legno e rete elettrosaldata, dell'altezza massima di m. 1,80.

I pali in legno saranno in castagno locale e non trattati, del diametro variabile di cm. 10/16, conficcati nel terreno per una profondità di circa cm.50-60, posti ad una distanza tra loro di m.2,00; la rete metallica non plastificata, maglie mm 50 x 75, sarà infossata per cm. 30-40 nel terreno.

Lo scavo necessario per l'inserimento dei pali e della rete nel terreno sarà realizzato a mano e successivamente richiuso con lo stesso terreno di riporto.

I lavori di modesta entità da eseguire, rivolti a protezione della superficie agricola, sono tali da non produrre "un'apprezzabile alterazione ambientale, estetica e funzionale", ne tanto meno residui di plastiche o inquinanti.

Il Tecnico

*Geom. Nadia Barghini*

Nespolo li 05/06/2023



# COMUNE DI NESPOLO

PROVINCIA DI RIETI

PROGETTO DI:

Progetto per la realizzazione di una recinzione di una porzione di terreno agricolo, realizzata con pali di legno non trattati e rete elettrosaldata non plastificata.

UBICAZIONE:

Nespolo (RI)  
Fg. 2 P.IIa 63

RICHIEDENTE:

Luca De Santis

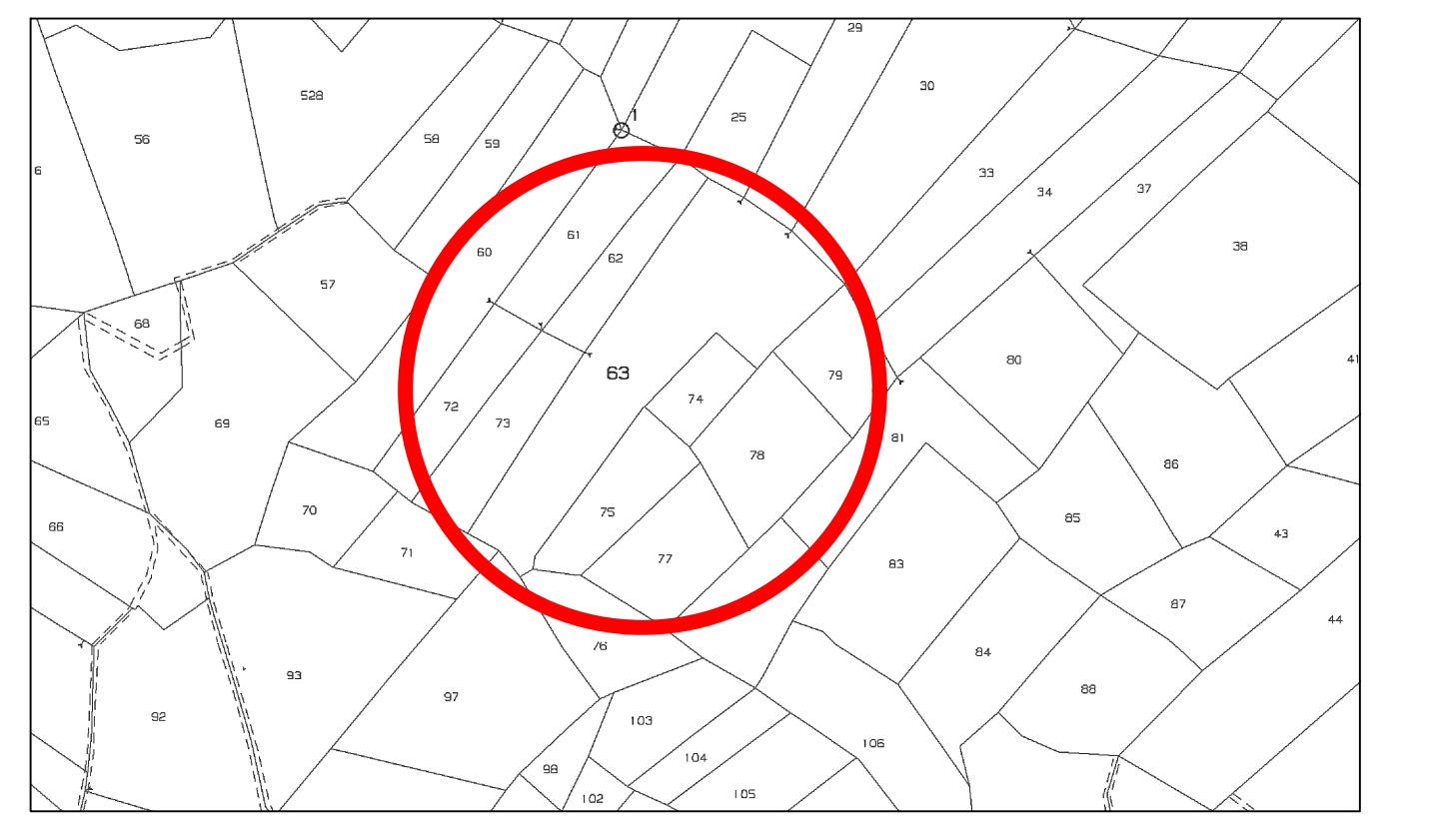
IL TECNICO:

Geom. Nadia Barghini



TIMBRO:

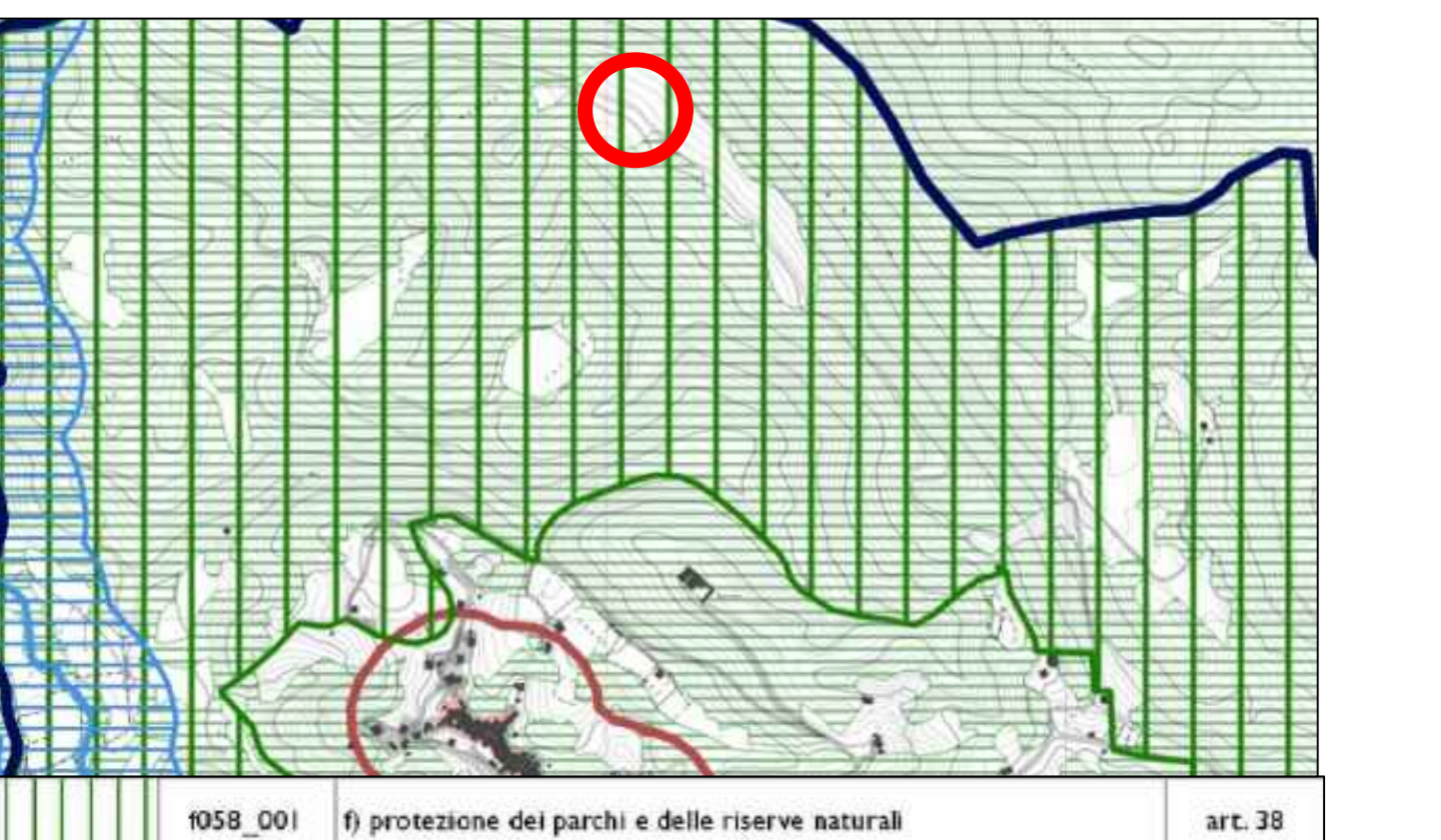
NESPOLO  
05/06/2023



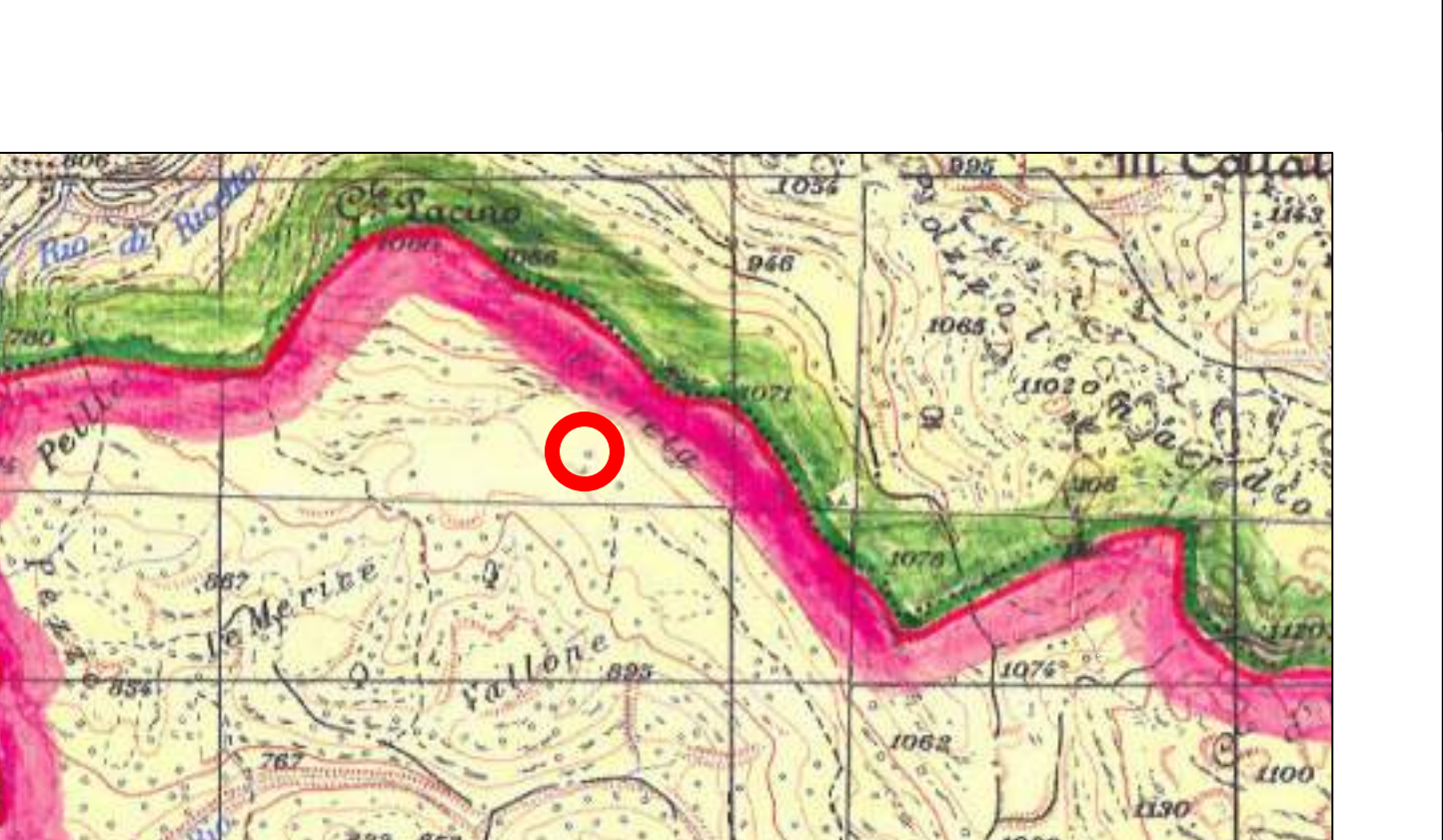
STRALCIO CATASTALE - Fg. 2 P.IIa 63 -  
- scala 1:2000 -



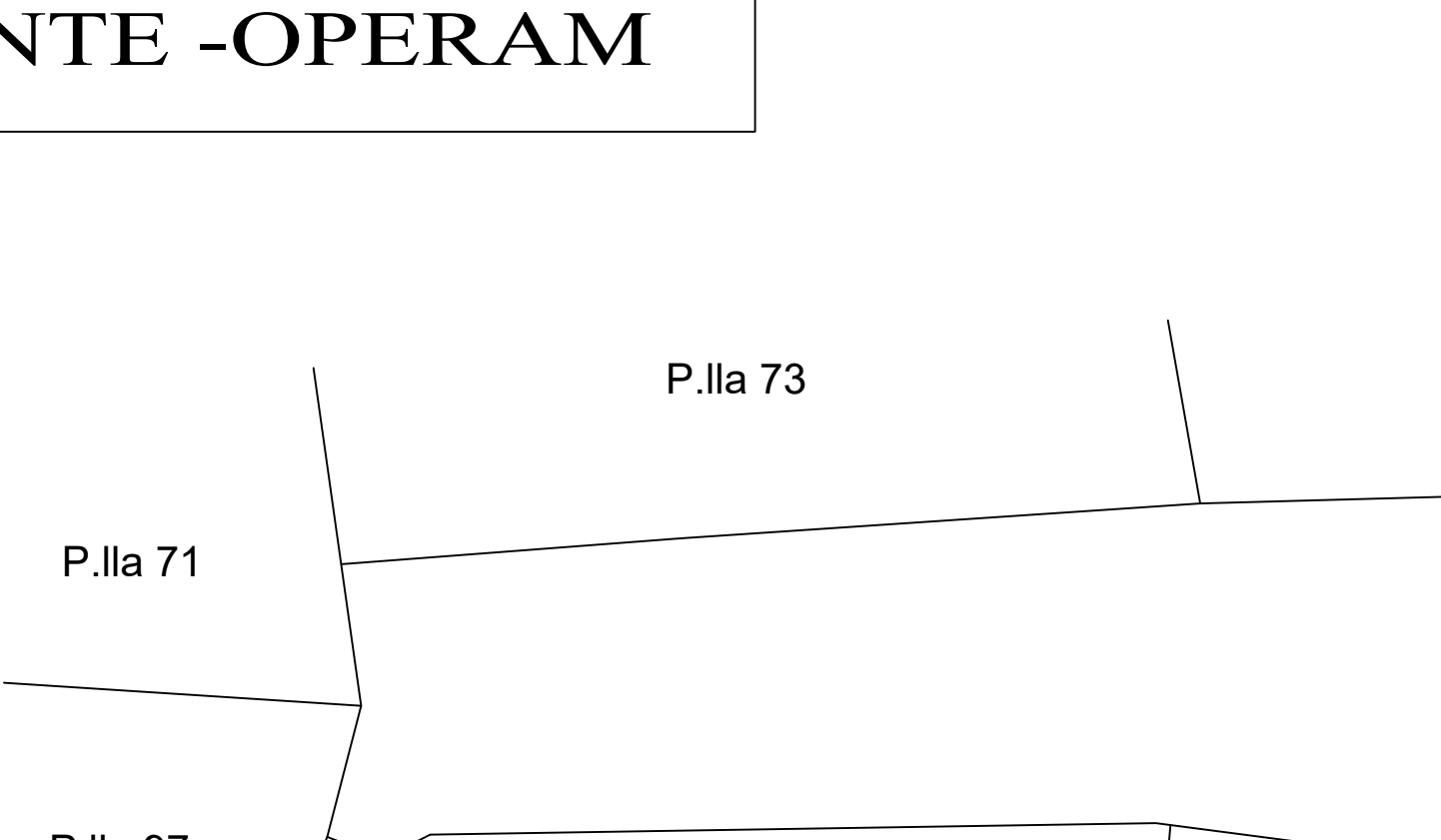
STRALCIO C.T.R.



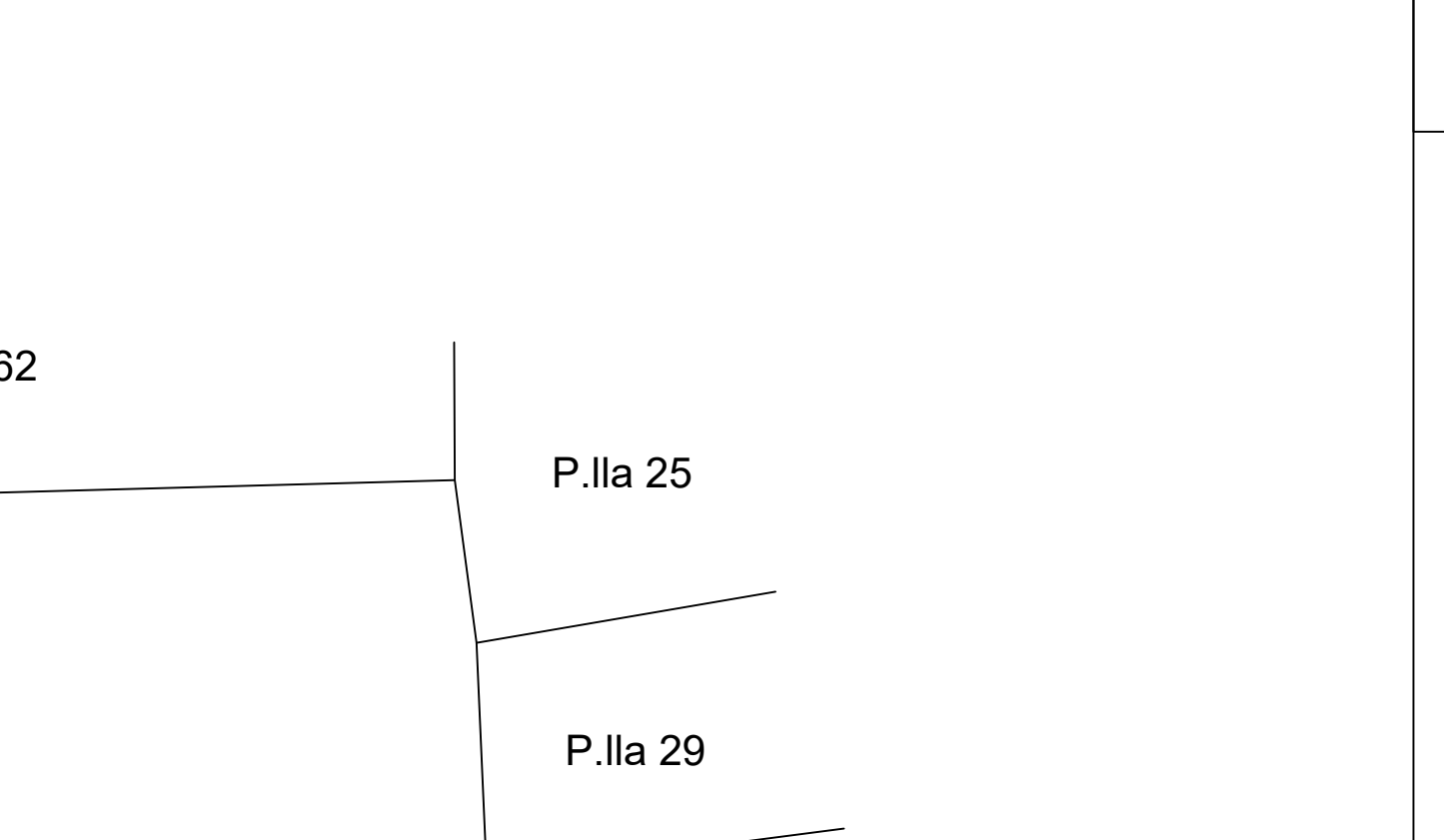
STRALCIO P.T.P.R. - Tav. B  
- fuori scala -



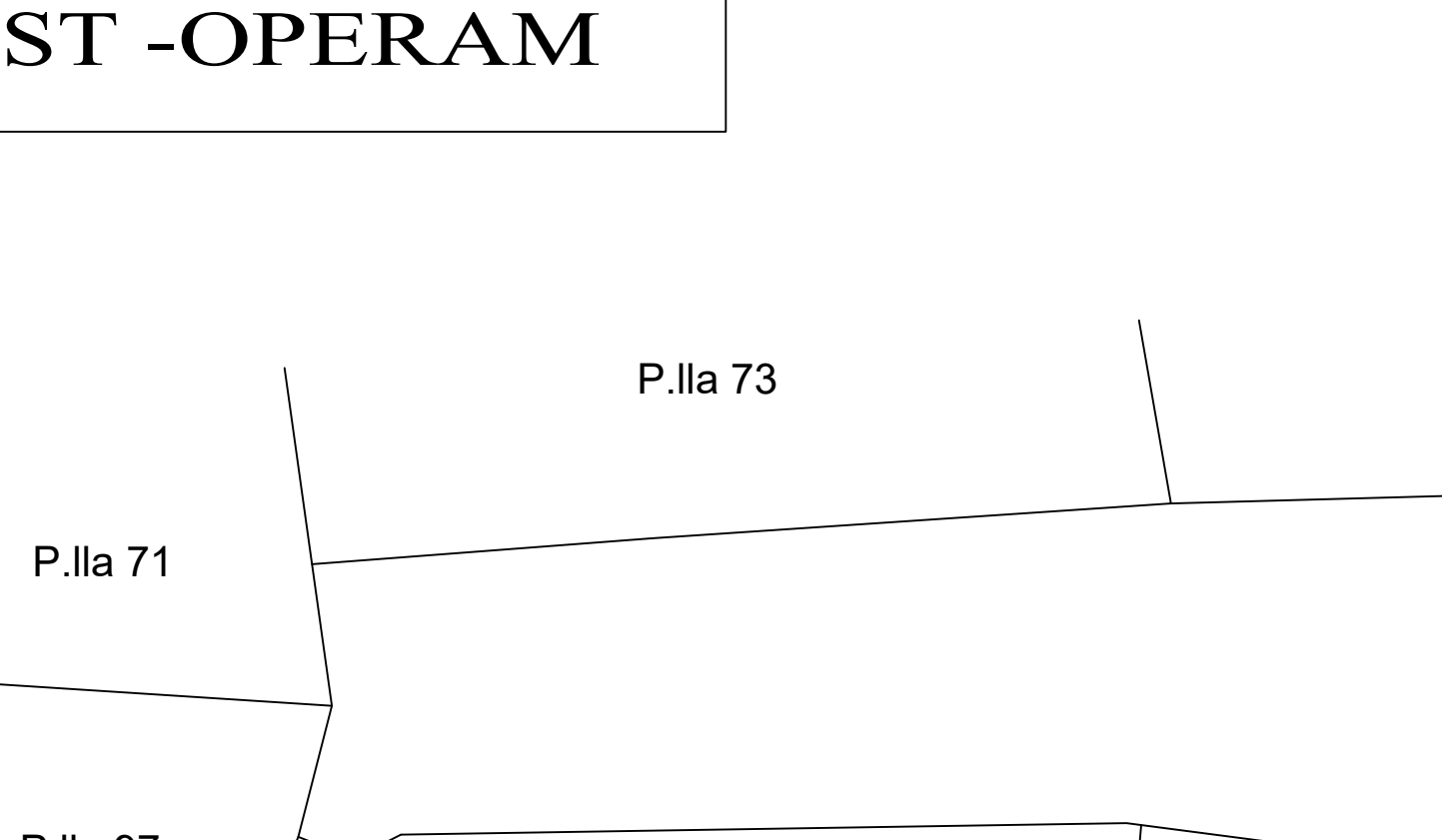
STRALCIO VINCOLO IDROGEOLOGICO  
- fuori scala -



AEROFOTO



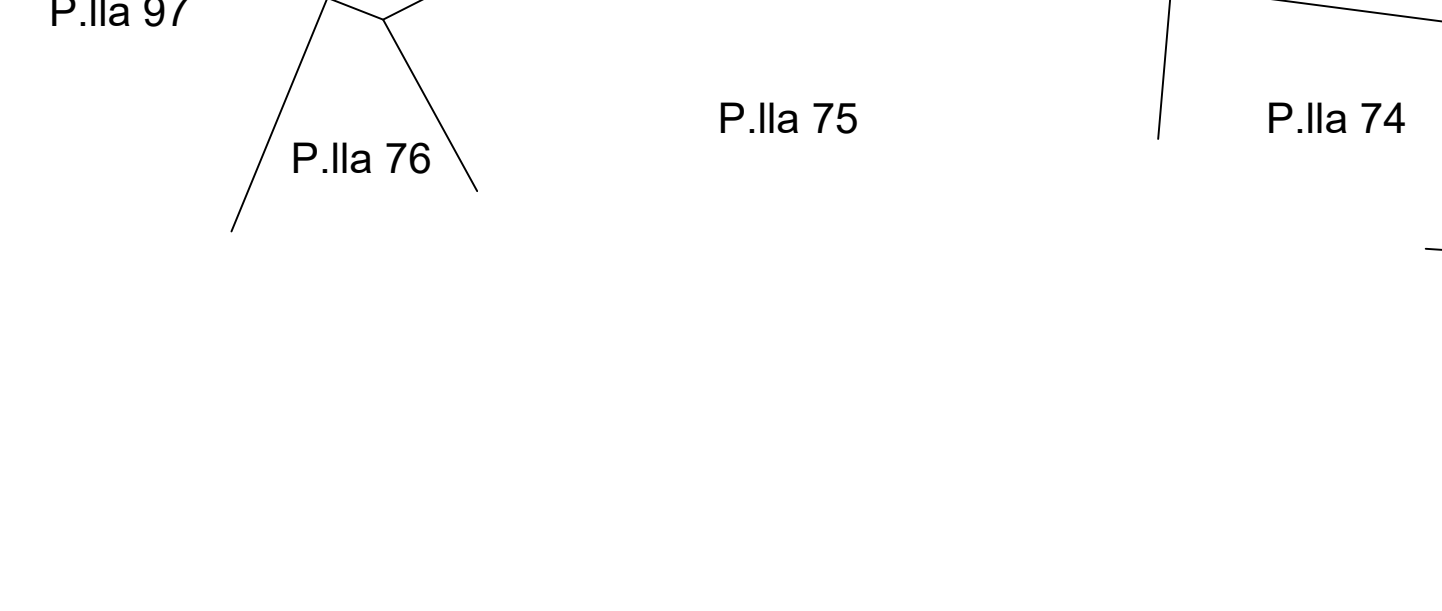
STRALCIO P.T.P.R. - Tav. A  
- fuori scala -



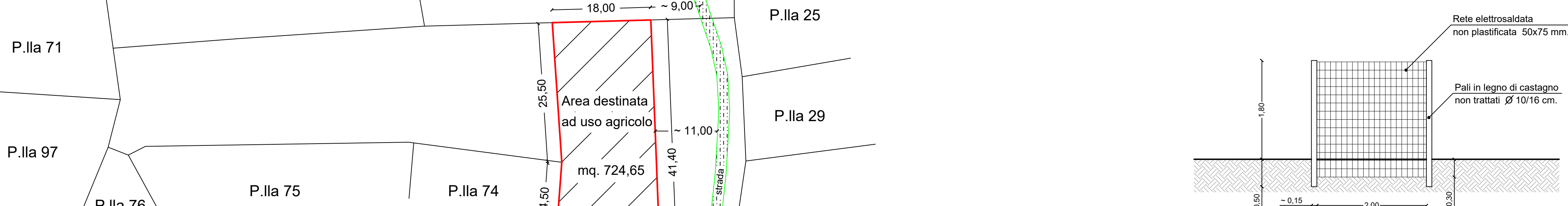
STRALCIO P.T.P.R. - Tav. C  
- fuori scala -



ANTE -OPERAM  
PLANIMETRIA GENERALE  
- scala 1:500 -



POST -OPERAM  
PLANIMETRIA GENERALE  
- scala 1:500 -



PARTICOLARE RECINZIONE  
- scala 1:50 -

# COMUNE DI NESPOLO

PROVINCIA DI RIETI

PROGETTO DI:

Progetto per la realizzazione di una recinzione di una porzione di terreno agricolo, realizzata con pali di legno non trattati e rete elettrosaldata non plastificata.

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

UBICAZIONE:

Nespolo (RI)  
Fg. 2 P.Ila 63

RICHIEDENTE:

Luca De Santis

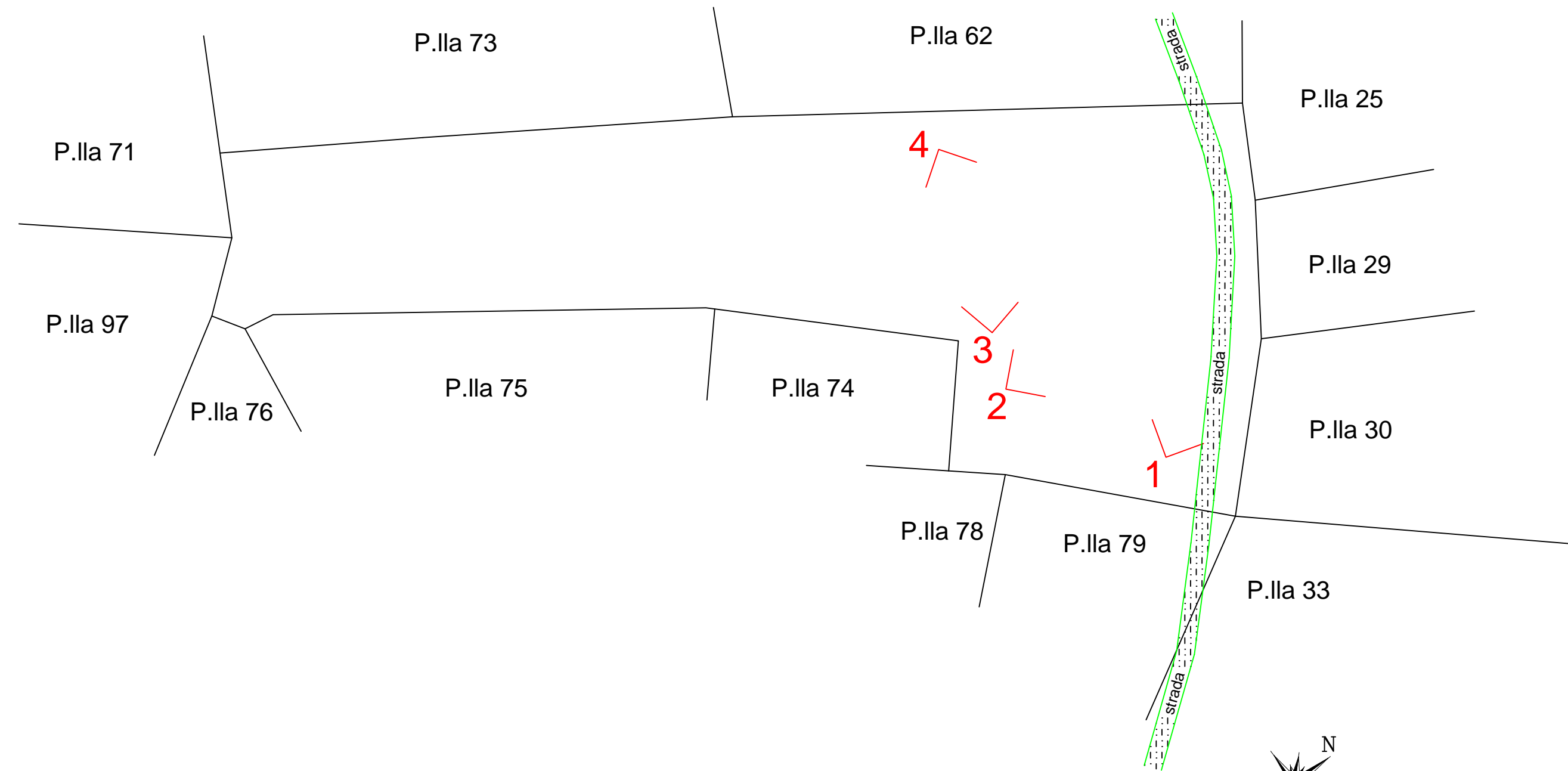
IL TECNICO:

Geom. Nadia Barghini



TIMBRO:

NESPOLO  
05/06/2023



PLANIMETRIA GENERALE



1



3



2



4