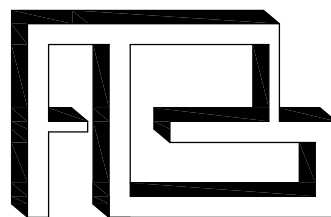


ARCHITETTURA



**COMUNE DI
COLLALTO
SABINO**

**PROVINCIA DI
RIETI**

PROGETTO ESECUTIVO
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI
UN' AREA "PLAYGROUND" NEL
COMUNE DI COLLALTO SABINO
LOC. COLLE DELL'ARINGO.

COMMITTENTE:

RISERVA NATURALE MONTI NAVEGNA E CERVIA

DATA:

IL TECNICO:

Arch. Maurizio Biscetti

N° TAV.

4

OGGETTO :

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
ANALISI PREZZI

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN' AREA "PLAYGROUND" NEL COMUNE DI COLLALTO SABINO LOC. COLLE DELL'ARINGO.

COMMITTENTE: Riserva Naturale Monti Navegna e Cervia

Data, 18/01/2021

IL TECNICO
Arch. Biscetti Maurizio

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	RECUPERO MANUFATTO ESISTENTE (Cat 1)							
1 A03.02.003.a	Disfacimento di piccola orditura di tetto in legno compresa cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: tavolame in legno di spessore 20-50 mm Tavolato esistente		16,90	3,000		50,70		
	SOMMANO m ²					50,70	4,65	235,76
2 A03.02.004.a	Smontaggio della grossa armatura in legno compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc. (par.ug.=(0,16*0,10*2,26)+(0,16*0,1*2,73)+(0,2*0,1*3,65)+(0,1*0,10*2,68)) (par.ug.=(0,1*0,1*4,1)*4)	0,18 0,16			12,000	2,16 0,16		
	SOMMANO m ³					2,32	74,89	173,74
3 A03.01.017.a	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito pro ... escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato (par.ug.=16,9*3)	50,70				50,70		
	SOMMANO m ²					50,70	1,55	78,59
4 A20.02.002	Sverniciatura di opere con superficie liscia mediante una mano di sverniciatore chimico (lung.=(0,16+0,16+0,1+0,1)*2,26) (lung.=(0,16+0,16+0,1+0,1)*2,73) (lung.=(0,2+0,2+0,1+0,1)*3,65) (lung.=(0,1+0,1+0,1+0,1)*2,68) (lung.=(0,1+0,1+0,1+0,1)*7,30) (lung.=(0,16+0,16+0,28+0,28)*17,2) (lung.=(0,1+0,1+0,16+0,16)*3,00)	10,00 10,00 10,00 10,00 2,00 2,00 22,00	1,18 1,42 2,19 1,07 2,92 15,14 1,56			11,80 14,20 21,90 10,70 5,84 30,28 34,32		
	SOMMANO m ²					129,04	7,75	1'000,06
5 A20.02.004.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi					129,04		
	SOMMANO m ²					129,04	1,55	200,01
6 A20.02.007.a	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: sintetica trasparente al fletting					129,04		
	SOMMANO m ²					129,04	9,81	1'265,88
7 A08.01.009.b	Tavolato piallato e battentato fornito dello spessore di 22-30 mm, lavorato e posto in opera per appoggio del manto di tegole, compresa la necessaria chiodatura, forniture accessorie ed ogni onere e magistero: castagno Tamponatura esterna *(par.ug.=(7,78*3,75)+(7,3*2,9)+(7,3*2,31)) Tamponatura ingresso *(par.ug.=(2,26+2,73)*2,68/2) Scala *(par.ug.=(2,6*0,3*12))	67,21 6,69 9,36	5,00			67,21 33,45 9,36		
	A RIPORTARE					110,02		2'954,04

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					110,02		2'954,04
8	SOMMANO m ² Applicazione di una mano di fondo su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante turapori a solvente					110,02	48,00	5'280,96
A20.02.003.b						110,02		
	SOMMANO m ²					110,02	2,74	301,45
9	Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente pianellato, tavellinato, tavolato o solaio, comprese la muratura dei filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, d ... bastarda per le parti incastrate a muratura, ogni altra fornitura accessoria, oneri e magisteri: con coppi e controcoppi (par.ug.=(7,78*3,75))	29,18				29,18		
A08.01.014.b						29,18	49,12	1'433,32
	SOMMANO m ²					29,18		
10	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 300 gr/m ²					29,18		
A10.01.002.a						29,18	1,35	39,39
	SOMMANO m ²					29,18		
11	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" d ... periore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 3 mm					29,18		
A10.01.005.a						29,18	10,13	295,59
	SOMMANO m ²					29,18		
12	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno: in rame dello sviluppo della sezione di 300 mm (par.ug.=3,75*2)	7,50				7,50		
A08.01.034.c						7,50	20,99	157,43
	SOMMANO m					7,50		
13	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti: in rame del diametro di 80 mm					2,50		
A08.01.033.c						2,50	17,71	44,28
	SOMMANO m					2,50		
14	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato, comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso mate ... di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame: in rame dello sviluppo della sezione di 280 mm					7,30		
A08.01.032.c						7,30	25,80	188,34
	SOMMANO m					7,30		
15	Portone alla mercantile ad una o due partite anche di diversa larghezza in legno costituito da telaio maestro di sezione minima di mm 80x45,							
A16.01.003.a								
	A RIPORTARE							10'694,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							10'694,80
16	parte mobile con intelaiatura di sezioni ... unghetta non inferiore a mm 160, un pomo o maniglia di ottone ed una serratura tipo Yale con tre chiavi di pino del nord (lung.=0,8*2,00)	2,00	1,60			3,20		
	SOMMANO m ²					3,20	356,51	1'140,83
A16.01.010.a	Finestre, porte finestre o finestre a bandiera in legno ad una, due, tre o quattro ante in legno, apribile a battente o a vasistas o con comparti fissi, guida a canaletto nei riquadri ... o (minimo da contabilizzare 1,50 m ²): con telaio maestro ed ante dello spessore compreso tra 51 e 60 mm in pino del Nord (lung.=1,00*1,1)	2,00	1,10			2,20		
	SOMMANO m ²					2,20	410,00	902,00
17	Cristallo di sicurezza stratificato tipo "Visarm" composti da due cristalli uniti tra loro con un foglio di plastica perfettamente trasparente polivinilbutirrale compresa posa in opera, pulizia e sfridi, minimo da contabilizzare 1 m ² : spessore 10/11 mm					2,20		
A19.01.002.c						2,20	85,61	188,34
18	Verniciatura con smalto sintetico satinato, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 5 cm diametro Ringhiera *(lung.=(1,05+1,05+1,14+1,14+1,34+1,34))	16,00	7,06			112,96		
A20.03.010.b						112,96	3,62	408,92
19	Verniciatura con smalto sintetico satinato, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 10 cm diametro Ringhiera *(par.ug.=4,7*4)	18,80				18,80		
A20.03.010.c						18,80	3,98	74,82
20	Fornitura e posa in opera di ringhiera metallica (par.ug.=4,7*1,1)	5,17	4,00			20,68		
NP 1						20,68	77,15	1'595,46
21	Massetto premiscelato pronto all'impiego per lavori di recupero, costituito da malta premiscelata per la realizzazione di sottofondi esterni ed interni ad asciugamento rapido e ritardante del massetto e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte: per uno spessore fino a 20 mm circa Rasatura pavimento *(par.ug.=16,9*2,6)	43,94				43,94		
A07.03.006.a						43,94	19,00	834,86
22	Manufatti per strutture metalliche secondarie (arcarecci, membrature secondarie in genere, irrigidimenti verticali e orizzontali, ecc) in profilati a freddo compresi i pressopiegature, le bullonature con bulloni di qualsiasi classe o saldatura ed ogni altro onere e magistero: con profilati a freddo spessore 4 mm *(par.ug.=10,00*2)*(lung.=(0,1*0,3)) (par.ug.=10,00*2)*(lung.=(0,1+0,15)*0,1) spessore 8 mm *(lung.=(0,45+0,28+0,3)*0,25) spessore 8 mm *(lung.=0,3*0,25)	20,00 20,00 4,00 4,00	0,03 0,03 0,26 0,08		3,140 3,140 6,280 6,280	1,88 1,88 6,53 2,01		
A17.01.004.a						12,30	3,21	39,48
	A RIPORTARE							15'879,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							15'879,51
	SICUREZZA (Cat 3)							
23 s.1.01.2.01.a	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi). 3*2 *(par.ug.=3*2)	6,00				6,00		
	SOMMANO mq					6,00	90,33	541,98
24 s.1.01.2.01.b	Elemento prefabbricato monoblocco per uso spogliatoio, refettorio, dormitorio, uffici; con pannelli di tamponatura strutturali, tetto in lamiera grecata zincata, soffitto in doghe ... alle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi).nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). 1 mese					6,00		
	SOMMANO mq					6,00	3,35	20,10
25 s.1.01.2.24.a	Box in lamiera per deposito attrezzature e materiali. Fornitura e posa su area attrezzata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. (lung.=2*2)	1,00	4,00			4,00		
	SOMMANO a					4,00	67,75	271,00
26 s.1.01.2.24.b	Nolo per ogni mese successivo o frazione.	1,00	4,00			4,00		
	SOMMANO m2					4,00	2,52	10,08
27 s.1.08.6	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683. Mascherina monouso, tipo II 250					250,00		
	SOMMANO cadauno					250,00	0,61	152,50
28 s.1.08.2	TERMOMETRO DIGITALE					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	10,00	20,00
29 s.1.08.22	DISINFEZIONE/SANIFICAZIONE ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere eseguita da ditta esterna specializzata. Per superfici fino a 60 m²;					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	78,00	78,00
30 s.1.01.2.25	Bagno chimico portatile con lavabo, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di cm 110 x 110 x 230 h, peso kg 75. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese o frazione ... ia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, trasporto e smaltimento rifiuti speciali. 1					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	95,00	95,00
	A RIPORTARE							17'068,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							17'068,17
	SISTEMAZIONE AREA PENDIO (Cat 2)							
31 NP2	Fornitura e posa in opera di una staccionata modulare in legno del tipo a croce di sant'andrea con moduli di 2,0 metri ed altezza compresa tra 0,75 e 0,85 metri rispetto al piano d ... riferito al modulo di 2 metri lineari ed è comprensivo di materiali, attrezzatura, manodopera e trasporti a piè d'opera (par.ug.=(9,9+3,9+4,88+4,05+6,45)/2) (par.ug.=(8,56+9,69)/2)	14,59 9,13				14,59 9,13		
	SOMMANO cadauno					23,72	81,32	1'928,91
32 C01.04.010	Palizzata in legname con talee. Realizzazione di una palizzata costituita da pali di legname idoneo (diametro 20 cm, lunghezza 1,5 m) infissi nel terreno per una profondità di 1 m ... a ricostruzione della compagine vegetale; compreso ogni altro onere ed accessorio per eseguire il lavoro a regola d'arte (par.ug.=(11,23+3,06+3,06+8,81))	26,16				26,16		
	SOMMANO m					26,16	18,04	471,93
33 C01.01.007	Eliminazione selettiva di vegetazione infestante arborea (tipo Robinia p. e Ailanthus spp.), con diametri inferiori ai 0,15 cm, arbustiva ed erbacea, mediante l'impiego di attrezzatura radicale, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dalla D.L. (par.ug.=(110*25)/2) (par.ug.=(110*45)/2) (par.ug.=50*10)	1375,00 2475,00 500,00				1'375,00 2'475,00 500,00		
	SOMMANO m ²					4'350,00	2,05	8'917,50
34 C01.02.003	Formazione di piano quotato, con spianamento generale dell'area in modo di portarla alle quote di progetto, mediante scavo e riporto entro un'altezza media di 10-15, con mezzi meccanici, con rispetto delle piante e manufatti esistenti, compresi tracciamento, picchettamento e ogni altro onere. (par.ug.=50*10)	500,00				3'850,00 500,00		
	SOMMANO m ²					4'350,00	0,70	3'045,00
35 C01.02.002.b	Terreno di coltivo privo di infestanti, residui vegetali e litoidi, con contenuto minimo in sostanza organica del 2%, compresa stesa, modellazione, compattatura, esclusa fornitura: con mezzi meccanici	3850,00			0,150	577,50		
	SOMMANO m ³					577,50	2,59	1'495,73
	Parziale LAVORI A MISURA euro							32'927,24
	TOTALE euro							32'927,24
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A RIPORTARE							

ANALISI PREZZ NP 1

Fornitura e posa in opera di ringhiera in ferro , come da disegno grafico di progetto . Comprensivo di corrimano, traverse e montanti, per dare il lavoro a regola d'arte.

A) MATERIALI

DESCRIZIONE	U.M.	Q.TA'	PREZZO	TOTALE
Utensili	cd	0,02	5,00	0,10
Fornitura ringhiera	mq	1,00	45,00	45,00
TOTALE MATERIALI				45,10

B) ONERI VARI IN% SUL TOTALE VOCE A

	%	
TRASPORTI	5	2,25
NOLEGGI	-	-
SFRIDI	-	-

TOTALE ONERI VARI**2,25****C) MANO D'OPERA**

	ORE	COSTO H	
OPERAI SPECIALIZZATO	0,3	23,24	6,97
OPERAI QUALIFICATO	0,3	22,21	6,66
OPERAI COMUNE	0	21,17	-

TOTALE MANO D'OPERA**13,64****D) NOLI**

ORE	COSTO H	
0	-	-

TOTALE NOLI**E) UTILE {15%}, SPESE GENERALI {10%}**

TOT. 26,5% SUA+B+C+D

16,16**TOTALE COMPLESSIVO A+B+C+D+E****77,15****/PREZZO D'APPLICAZIONE**

MQ

77,15

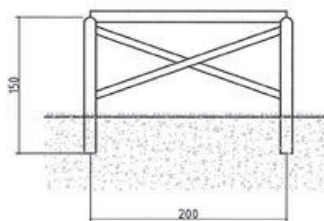
ANALISI PREZZI NP2

ALL. __

Art. elenco

Descrizione

Fornitura e posa in opera di una staccionata modulare in legno del tipo a croce di sant'andrea con moduli di 2,0 metri ed altezza compresa tra 0,75 e 0,85 metri rispetto al piano di calpestio. Il diametro minimo dei pali è pari a 8 cm, Gli elementi diagonali della staccionata sono fissati agli elementi verticali con barre filettate di diametro minimo 0.6 cm bullone e rondella, la barra orizzontale è fissata con chiodi di lunghezza minima 15 cm, la punta del palo è adeguatamente protetta dall'umidità e dalle muffe tramite bitumatura. Il prezzo è riferito al modulo di 2 metri lineari ed è comprensivo di materiali, attrezzatura, manodopera e trasporti a piè d'opera



Codice	Descrizione	u.m.	n	costo unitario	quantità	costo	totale parz. €
Materiali							21,50
	pali per recinzioni di lunghezza min	cad		4,00	3,00	12,00	
	pali a punta per recinzioni	cad		3,00	2,00	6,00	
	kit barre filettate diametro minimo	cad		3,00	1,00	3,00	
	bitume			0,50	1,00	0,50	
Mano d'Opera							21,22
	Operaio comune	h		23,03	0,70	16,12	
	Operaio qualificato	h		25,48	0,20	5,10	
	Operaio specializzato	h		27,36	0,00	0,00	
							21,22
Noli e Trasporti							0,35
	Nolo trivella per pali	giornata		35,00	0,01	0,35	
	Sommano						64,29
	Spese Generali	%		—	15,00%		9,64
	Utile	%		—	10%		7,39
	Totale						81,32
	Prezzo applicato	cad				Euro	81,32