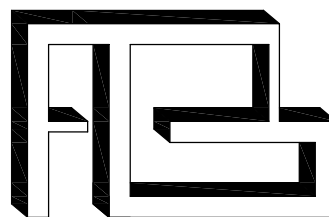


ARCHITETTURA



**COMUNE DI
COLLALTO
SABINO**

**PROVINCIA DI
RIETI**

PROGETTO ESECUTIVO
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI
UN' AREA "PLAYGROUND" NEL
COMUNE DI COLLALTO SABINO
LOC. COLLE DELL'ARINGO.

COMMITTENTE:

RISERVA NATURALE MONTI NAVEGNA E CERVIA

DATA:

IL TECNICO:

Arch. Maurizio Biscetti

N° TAV.

3

OGGETTO :

RELAZIONE TECNICA

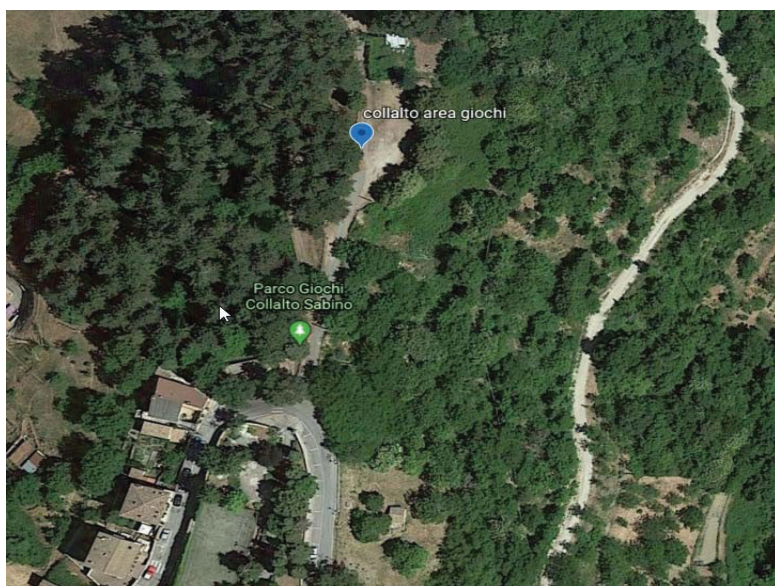
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Premessa.

Il termine playground è legato a quello di “soft modular play” (struttura di gioco modulare soffice), che nasce come soluzione scientifica agli incidenti derivanti dall’uso dei tradizionali giochi per bambini. Nella progettazione e rigenerazione urbana le aree playground si inseriscono, incrementandolo, in un sistema diffuso dei luoghi collettivi di prossimità, articolato e concretizzato in occasioni puntuali sempre più dense.

Oggi, sempre più spesso, le aree playground non sono soltanto un momento ludico, ma rappresentano anche una occasione di benessere, grazie alla realizzazione di percorsi fitness che favoriscono lo svolgimento di attività all’aria aperta che coinvolge tutti in maniera trasversale, grandi e piccini, giovani e adulti, alla ricerca dell’equilibrio fisico che viene spesso sacrificato dai ritmi della quotidianità.

Per questo la presenza di percorsi fitness all’interno di aree verdi significa avere sempre disponibili attrezzature, senza vincoli di orario e di tempo, ma anche a costo zero, che garantiscono una preziosa occasione di benessere , salute ed aggregazione sociale.



IDENTIFICAZIONE DEL LUOGO

Il luogo dove verrà installato ed attrezzata l’area playground, è sito a Collalto Sabino in località “Colle dell’Aringo” in Provincia di Rieti. L’area, di proprietà Comunale da oltre venti anni, è posta immediatamente a ridosso del centro storico ed è attraversata dai sentieri della Riserva naturale “Sentiero Italia” e Sentiero 346 da Collalto a Monte San Giovanni. La realizzazione dell’intervento

fa seguito all'attività del Comune che ha provveduto ad effettuare operazioni di bonifica della pineta Comunale, che oggi si presenta fruibile al pubblico.

Finalità dell'intervento è di migliorare la fruibilità del sito ed arricchire con servizi a favore soprattutto dei giovani migliorando l'accoglienza del centro abitato del comune montano, grazie ad un intervento pienamente inserito nel contesto urbano.



SITUAZIONE STATO ATTUALE

L'area di intervento è identificata al N.C.E.U. al Comune di Collalto Sabino, Foglio 18, particella 103. L'inserimento Urbanistico vede l'area inserita nel Programma di Fabbricazione ,con destinazione " Verde Privato" ed occupa il versante Nord del Paese.

L'area interessata ha una forma in declivio naturale, l'accesso avviene tramite un sentiero pedonale esistente che da monte porta a valle, il rilievo plani altimetrico dei luoghi, rivela un sistema di piazzole e rampe pedonali distribuite nell'area, che consentono una distribuzione pressoché pianeggiante degli spazi, a valle il Comune ha iniziato a realizzare un campo di calcio a cinque di ridotte dimensioni, infine si nota la presenza di un manufatto esistente rettangolare di dimensioni 17.20x3.00, poggiato su plinti in c.a. e struttura portante in legno con sopra una soletta in cls su lamiera gregata, la struttura di elevazione è completamente in legno con un tavolato come copertura, la stessa risulta in uno stato di cattiva manutenzione, ma in buona conservazione sia strutturale che formale.

INTERVENTO DA REALIZZARE

Nello spirito del recupero e dell'inserimento ambientale, si è operata una progettazione per la realizzazione di una area di playground, formulata su dei punti cardini da realizzare:

1. Installazione di un percorso attrezzato "percorso salute", con svariate attrezzature specifiche per la ginnastica a corpo libero, realizzando un percorso sportivo ricreativo, tali attrezzi ginnici, sono dislocati e posizionati nei vari spazi terrazzati dell'area, in modo da migliorare la fruibilità del sito ed arricchendolo di servizi per la collettività, soprattutto giovanile, ottenendo una risposta positiva per la crescita sociale ed urbana del Comune e dei suoi abitanti. Nella sistemazione dell'area del pendio, si è provveduto ad eliminare e ripulire il terreno dalla vegetazione arborea ed arbustiva, operando una sistemazione e leggero modellamento delle piazzole pianeggianti esistenti, il tutto inserendo tratti di palizzate in legname e staccionate modulari a protezione in legno.
2. In prossimità della parte di area a valle il Comune ha iniziato a realizzare un campo di calcio a cinque, di ridotte dimensioni, con l'intervento in oggetto si è cercato di ripulire e livellare, lo spazio di area destinato al campo inserendo, delle palizzate in legno a contenimento del terreno sovrastante, con staccionate a delimitazione dello spazio per le persone che guardano le attività del Campo.
3. Recupero manufatto esistente, vista l'esistenza di tale realtà, si è cercato di fare un recupero edilizio della struttura esistente. Attualmente l'involucro presenta, un livello di dimensioni 17.20x3.00, completamente racchiuso in una intelaiatura strutturale portante lignea, lo stesso presenta uno stato di dissesto nei due lati, dovuto a danni di abbattimento di alberature circostanti la pineta. Il recupero consiste nella eliminazione degli arcarecci, delle due parti laterali, lasciando una parte centrale di dimensioni 7.30x2.60, da destinare a deposito. L'intervento comprenderà un adeguato recupero delle parti lignee esistenti, il tutto verrà tamponato da tavole in castagno poste nella parte interna, la copertura sarà protetta da tegole in coppo e vi saranno due accessi laterali, con due finestre, nei lati minori del manufatto.

Collanto Sabino il 22/01/2021

Il Tecnico
Arch. Maurizio Biscetti