



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:**

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. A00429 del 23/12/2019

Proposta n. 497 del 23/12/2019

**Oggetto:**

OSTELLO "IL GHIRO" CONCESSIONE D'USO TEMPORANEA A FAVORE DEL COMUNE DI MARCETELLI  
STAGIONE INVERNALE 2019-2020

**Proponente:**

Estensore

PIVA GIOVANNI

\_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

PIVA GIOVANNI

\_\_\_\_\_ *firma elettronica* \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area

\_\_\_\_\_

Direttore

L. RUSSO

\_\_\_\_\_ *firma digitale* \_\_\_\_\_

Firma di Concerto

## IL DIRETTORE

VISTA la Legge Regionale n° 56 del 09/09/1988 istitutiva di questa Riserva Naturale;

VISTA la Legge Regionale 22 maggio 1995, n. 29, avente ad oggetto "Modifiche ed integrazioni leggi regionali in attuazione all'art. 13 della legge regionale 18 novembre 1991, n. 74 (Disposizioni in materia di tutele ambientale – Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 11 aprile 1985, n. 36);

VISTA la Legge 6 dicembre 1991, n. 394 "Legge Quadro sulle Aree Protette";

VISTA la Legge Regionale 6 ottobre 1997, n. 29, "Norme in materia di aree naturali protette regionali" e successive modificazioni;

VISTO l'art. 9 della Legge Statutaria Regionale 11 novembre 2004, n. 1, di approvazione del "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA altresì, la Legge Regionale 14 luglio 2014 n° 7, che all'art. 1 stabilisce funzioni e compiti degli organi di controllo degli enti pubblici dipendenti della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00287 del 23/11/2018 di nomina del Presidente della Riserva Naturale Monte Navegna e Monte Cervia nella persona del Sig. Giuseppe Ricci;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n° T00270 del 8.8.2014 di nomina del Direttore della Riserva Naturale Monte Navegna e Monte Cervia nella persona del Dott. Luigi Russo;

VISTO il contratto di diritto privato per il conferimento dell'incarico di Direttore del Parco, sottoscritto tra il Commissario Straordinario e il Dott. Russo in data 08/09/2014;

### PREMESSO CHE:

la Riserva Naturale Regionale Monti Navegna e Cervia possiede una struttura denominata "Ostello il ghiro" sita in Marcellini Via Teglieto SNC;

La possibilità di disporre di una struttura funzionante per la ricettività educativa, sociale ed ambientale costituisce un valore aggiunto per la Riserva Naturale;

VISTA *La legge 6 agosto 2008 n°133 articolo 58 relativamente alla individuazione, al riordino, alla gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare degli Enti pubblici in funzione delle finalità degli stessi;*

VISTA *la deliberazione del Commissario Straordinario n°4 del 30.09.2010 relativa alla "Individuazione del patrimonio immobiliare finalizzata al riordino, alla gestione e valorizzazione di tale patrimonio in funzione delle finalità istitutive dell'Ente Regionale Riserva Naturale Monti Navegna e Cervia";*

VISTA *la Deliberazione di Consiglio Direttivo numero 2 del 15 maggio 2018 definisce gli obiettivi di gestione dell'ostello.*

*DATO ATTO che presso l'Ostello sono attivi progetti di Servizio Civile Nazionale;*

*RILEVATO che in virtù di quanto stabilito con Deliberazione di Consiglio Direttivo numero 2 del 15 maggio 2018 con la quale è stato individuato quale migliore strumento per la gestione dell'ostello il contratto di partenariato pubblico privato definito dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Nuovo Codice degli Appalti"*

DATO ATTO che essendo la normativa inerente l'impresa sociale in evoluzione e che, essendo attesa 2019 l'emanazione dei decreti delegati ai sensi del codice del terzo settore ai sensi della legge delega 106/2016, occorre rinviare l'emanazione del bando pubblico per la gestione dell'ostello.

***RILEVATO che sono pervenute richieste di utilizzo da parte di gruppi ed associazioni e che pertanto occorre comunque garantire l'apertura invernale dell'ostello***

***RILEVATO che il Comune di Marcatelli ha manifestato la disponibilità a garantire tale servizio dell'Ostello;***

***DATO ATTO CHE per l'apertura dell'ostello è necessario adempiere agli obblighi previsti dal TULPS e del manuale di autocontrollo dell'industria alimentare garantendo altresì la sicurezza degli ospiti e la loro copertura assicurativa.***

ACQUISITI i pareri di rito

#### DETERMINA

Tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente Determinazione e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i.;

1. Di concedere l'uso dell'ostello al comune di Marcatelli per il periodo invernale 2019-2020;
2. Di dare atto che il Comune sarà responsabile della gestione dell'ostello ai fini del Testo unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e sotto il profilo della sicurezza alimentare (Haccp);
3. Di dare atto che l'assicurazione per Responsabilità Civile per danni agli ospiti sarà a carico del comune;
4. Di dare atto che il comune porta avvalersi della collaborazione dei volontari di servizio civile attivi presso l'ostello;
5. Di stabilire con successivi atti le modalità di ripartizione dei consumi e le modalità di rimborso delle utenze;
6. Di provvedere con successivo atto alla consegna dell'immobile e del relativo contenuto;
7. di disporre che il presente atto venga sottratto alla pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questo Ente in quanto contenente dati sensibili e/o giudiziari di cui all'art. 4, comma 1 del D.Lgs. n° 196/2003.

IL DIRETTORE  
Dott. Luigi RUSSO